

# KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

## ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.: SPU 205702/2014-Bah  
Ze dne: 07. 05. 2014  
Naše č. j.: RR/2733/14  
Spis. zn.: ZN/460/RR/08  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 1  
Počet listů příloh: 2

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad Tachov  
T. G. Masaryka 1326  
347 01 TACHOV

Vyřizuje: Bc. Josef Velíšek  
Tel.: 377 195 483  
E-mail: josef.velisek@plzensky-kraj.cz

Datum: 02. 07. 2014

### **Vyjádření ORR KÚPK ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Planá u Mariánských Lázní**

Odbor regionálního rozvoje Plzeňského kraje obdržel dne 7. 5. 2014 Vaši žádost o vyjádření se ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Planá u Mariánských Lázní.

Z hlediska územně plánovací dokumentace kraje žádáme o zohlednění schválených Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje ve znění Aktualizace č. 1. Kompletní znění ZÚR PK, včetně grafické části, je k dispozici pro dálkový přístup na internetových stránkách Plzeňského kraje v sekci Region a jeho rozvoj ([www.plzensky-kraj.cz](http://www.plzensky-kraj.cz)).

Při porovnání se ZÚR PK vyplývá potřeba v řešeném území k.ú. Planá u Mariánských Lázní respektovat a zohlednit stanovené záplavové území, vymezený regionální systém ÚSES, dominantní krajinnou vedutu, vymezené poddolované území, navrhovaný Geopark, vodní zdroje včetně stanoveného ochranného pásma, stávající vedení VN 110 kV do rozvodny jihozápadně od Plané, ve východní části k.ú. se nachází vojenské letiště včetně ochranného pásma, v intravilánu města je pak vyhlášená městská památková zóna. Z hlediska dopravní a technické infrastruktury je třeba respektovat stávající plynovod VTL včetně regulační stanice, v severní části k.ú. je navržena přeložka komunikace I/21 a západně od města je třeba respektovat územní rezervu pro napřímení žel. trati.

ZÚR PK jsou řešeny v měřítku ZÚR 1 : 100 000, nikoliv v měřítku katastrální mapy, a je třeba je dále zpřesňovat především v souladu s platným územním plánem Planá. Pro přehled posíláme výřez z koordinačního výkresu ZÚR PK.

Ing. Arch. Miloslav Michalec  
vedoucí odboru regionálního rozvoje

v z. Ing. Helena Štvánová  
vedoucí oddělení stavebního řádu

podepsáno elektronicky

**Příloha:** Zájmy na koordinačním výkresu ZÚR PK v k.ú. Planá u Mariánských Lázní